T.C.
YENİMAHALLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

K-Q TSE-ISO-EN 9000
Kalite Yönetim Sistemi Belgesine Sahiptir

SERİ NO
-35-

3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 39. MADDESİ KAPSAMINDA "YIKILACAK DERECEDE TEHLİKELİ YAPILAR" HAKKINDA DURUM TESPİT, TAHLİYE VE MÜHÜRLEME TUTANAĞI

Ada ve parsel no :13816/12
Yapının Adresi :Demetlale Mah. İvedik Cad. No:113 Yenimahalle/ANKARA
Yapının Sahibi :İbrahim Ruhi TANTA – Havva TANTA
Yapının Ruhsat ve İskan Tarihi :31.07.1997/296 – 02.07.1998/136

YAPILAN TESPİT

Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Demetlale Mahallesi, İvedik Cad. No:113 adresinde (imarın 13816 ada, 12 sayılı parselinde) bulunan yapı ile ilgili olarak;

Bina tek bağımsız bölüm dükkan olarak planlanmış olup; zemin + bodrum iki kattır. Bina arka cephesinde üstü açık teras bulunmaktadır. Tarafımızca yerinde yapılan gözleme dayalı incelemelerde bina onaylı projesinde C aksı üzerinde 1,2,3 aksları kesişiminde bulunan 3 adet kolonun dükkan genişletme çalışmaları kapsamında kaldırıldığı ve dükkan içerisinde çeşitli onarımlar yapıldığı görülmüştür. Bina iskanlı olup; yeni yapılmaya başlanan imalatlara karşı herhangi bir tadilat ruhsatı alınmamıştır. Tadilat işlemleri için Proje onayı yaptırılması ve güçlendirme projelerine göre yapı ruhsatı alınarak işlemlere devam edilmesi gerekmekte olup; 10 gün içerisinde bu işlemlere başlanmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine istinaden Belediye Encümenince yıkım kararı alınacağı ve tutanağın düzenlendiği tarihten başlayarak 30 gün içerisinde tarafımızca yıkım işlemlerinin gerçekleştirileceği hususunda işbu tutanak tarafımızdan bir nüshası inşaat mahalline asılmak, bir nüshası Mahalle Muhtarına bırakılmak, bir nüshası ilgilisine gönderilmek üzere 5 nüsha olarak tanzim edilmiştir. **01/04/2020**

İnşaatın/Yapının Fenni Sorumlusu / Sahibi	Mahalle Muhtarı	Teknik Elemanlar	
	Demetlale Mahalle Muhtarı ANKARA 1.4.2020	**Aykut BİNGÖL** **İnş.Tek.**	**Nezahat DELİBAŞ YANCI** **İnş Müh.**